

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2021 год

7 Ноября д.8

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	21.03.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	33 410
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	272 412,00
8	- за содержание дома	руб.	0
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	263 750,08
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	263 750,08
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	263 750,08
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	42 071,85

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21)	Наименование работ (услуг)	-	текущий ремонт общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38083,64
<u>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).</u>			
21. 1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по промывки системы отопления
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,090
21. 2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт системы водоснабжения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,410
21. 3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт системы водоснабжения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,410
21. 4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ремонт освещения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,650

21.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	текущий ремонт побелка фасада
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,940
22)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	149398,58
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
22.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	инструменты, инвентарь, перчатки, спецодежда, спецодежда, информационный материал и проч. расходный материал, услуги связи
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,510
22.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	з/пл., оплата вознаграждения по договору подряда
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,570
22.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	налог на зарплату
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,370
22.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	уборка подъездов , уборка придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.

	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,430
22.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	замена кранов, лампочеек, обработка дез средствами, окос травы
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,310
23)	Наименование работ (услуг)	-	Работы(услуги) по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97624,79
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).		
23.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	канцтовары, почтовые расходы, заправка картриджей,покупка и ремонт оргтехники и проч.расходный материал
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,230
23.2)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	аренда помещения, коммунальные услуги
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,340
23.3)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	зарплата АУП
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,560
23.4)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	отчисление от з/пл.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно

	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,470
23.5)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	амортизация, услуги связи, инвентарь, инструменты и прочий расходный материал, транспортные расходы
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,550
23.6)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	обслуживание сайта, эл. отчетность, технологическое сопровождение программ, консультационные услуги
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,190
24	Наименование работ (услуг)	-	Благоустройство
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25548,41
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
24.1)	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	благоустройство МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,400
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	0
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
29	Направлено исковых заявлений	ед.	0
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00